

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐAK PƠ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Đak Pơ đã được UBND tỉnh Gia Lai phê duyệt tại Quyết định số 173/QĐ-UBND ngày 26/3/2021;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 104/TTr-TNMT ngày 18 tháng 5 năm 2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 146m² đất trồng cây lâu năm của ông (bà): Lý Nguyên Hùng, Phùng Thị Súng, địa chỉ thường trú tại làng Mông, xã Ya Hội, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 194, tờ bản đồ số 18, địa chỉ thửa đất tại làng Mông, xã Ya Hội, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

Vị trí, ranh giới phần diện tích đất thu hồi được xác định theo trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 194, tờ bản đồ số 18 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai - Chi nhánh huyện Đak Pơ lập ngày 18 tháng 5 năm 2021.

Lý do thu hồi đất: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Ya Hội có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà): Lý Nguyên Hùng, Phùng Thị Súng; trường hợp ông (bà): Lý Nguyên

Hùng, Phùng Thị Súng không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Ya Hội, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư làng Mông, xã Ya Hội, huyện Đak Pơ.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm lưu trữ toàn bộ hồ sơ thu hồi đất.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai - Chi nhánh huyện Đak Pơ có trách nhiệm: Cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện Đak Pơ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của huyện.

5. Giao UBND xã Ya Hội quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, đơn vị, cá nhân có tên tại Điều 1, Điều 2 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận

- Như Điều 3;

- Lưu: VT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Văn Hơn

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

1, Thửa đất số: 194, Tờ bản đồ số: 18

Địa chỉ thửa đất: Làng Mông, xã Ya Hội, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai

2, Diện tích: 4445 m²

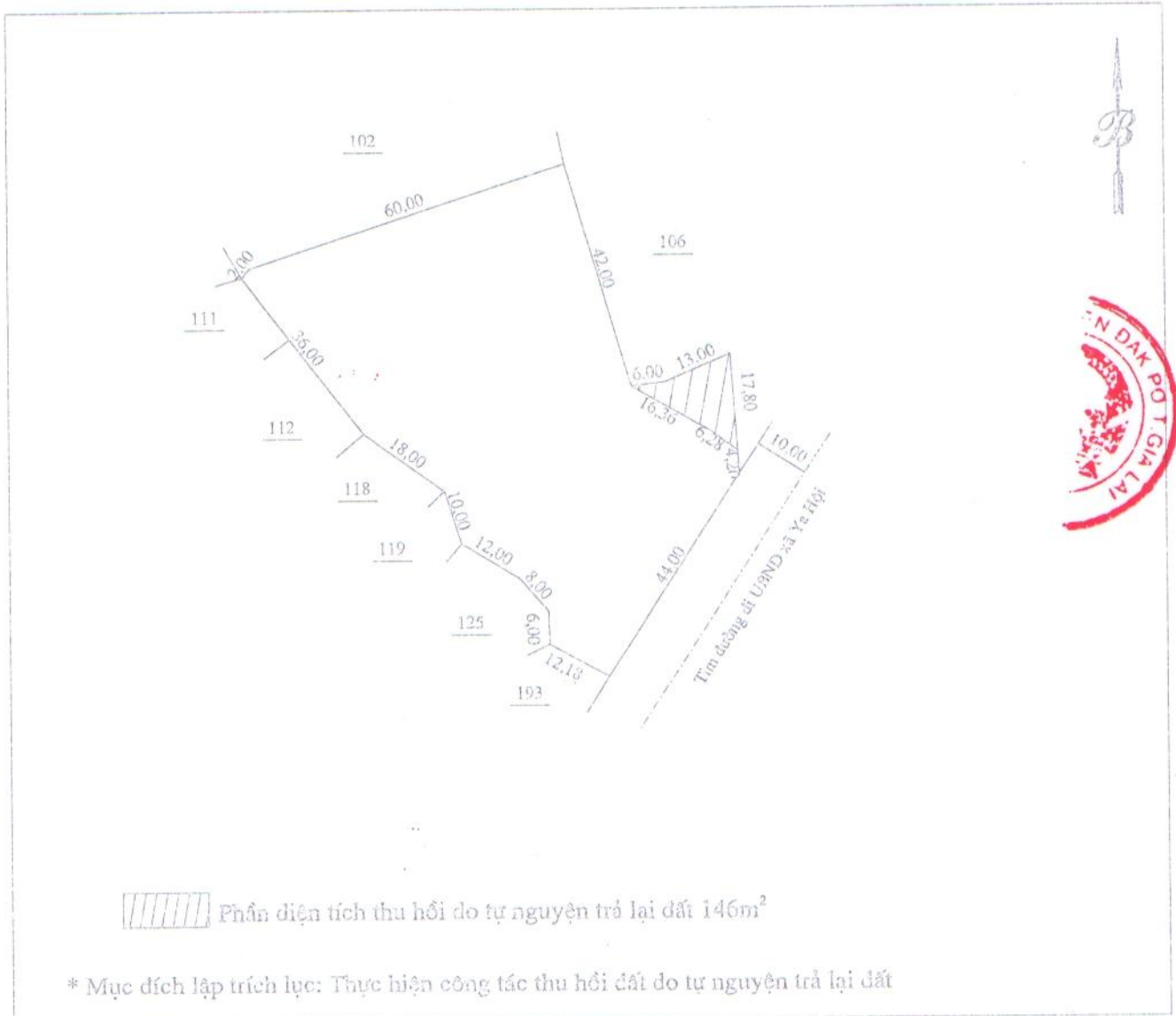
3, Mục đích sử dụng: ONT: 400m² + CLN: 4045m²

4, Tên người sử dụng đất: Hộ ông Lý Nguyên Hùng

Địa chỉ thường trú: xã Ya Hội, huyện Đak Pơ, Tỉnh Gia Lai

5, Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất

6, Bản vẽ thửa đất



(bản vẽ này chỉ thể hiện thông tin kỹ thuật thửa đất, không có giá trị pháp lý về quyền sử dụng đất)

Ngày 18 tháng 5 năm 2021

Văn phòng đăng ký đất đai Gia Lai
- Chi nhánh huyện Đak Pơ
P/Giám đốc

Người thực hiện

Phương Đình Trung



Trần Hoài Nam