

**BÁO CÁO**  
**Tình hình thực hiện công tác năm 2017 và phương hướng,  
nhiệm vụ công tác năm 2018**

**A. Kết quả công tác năm 2017**

**I. Công tác quản lý nhà nước về đất đai**

**1. Công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

Tham mưu UBND huyện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho 50 trường hợp, tổng diện tích 189.591,35 m<sup>2</sup>. Trong đó:

Đất ở: 6.418,65 m<sup>2</sup>

Đất nông nghiệp: 183.172,7 m<sup>2</sup>

**2. Công tác chuyển mục đích sử dụng đất**

Tham mưu UBND huyện cho phép chuyển mục đích 48 trường hợp từ đất sản xuất nông nghiệp sang đất ở, tổng diện tích 8.015 m<sup>2</sup> và 02 trường hợp từ đất sản xuất nông nghiệp sang đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp với diện tích 9.110m<sup>2</sup>

**3. Công tác cho thuê đất**

Tham mưu UBND huyện cho thuê đất 20 trường hợp, tổng diện tích 217.493 m<sup>2</sup> đất nông nghiệp.

**4. Công tác thu hồi đất**

Phòng Tài nguyên và Môi trường đã tham mưu UBND huyện ban hành Quyết định thu hồi đất của 02 trường hợp, với diện tích 7.053,9m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm gồm:

- Thu hồi đất của hộ ông Huỳnh Bá Đa đối với thửa đất số 58, tờ bản đồ số 18 tại thôn An Phong, xã Phú An với diện tích 110,9m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm. Lý do thu hồi: hiến đất để mở đường.

- Thu hồi đất của hộ ông Đinh Huch đối với thửa đất số 130, 90, 89, 88, 87, 86, 85, 84, 83 tờ bản đồ số 32 tại làng Kruoi, xã Yang Bắc với diện tích 6.943m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm. Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp không đúng đối tượng sử dụng đất.

**5. Công tác đo đạc lập bản đồ địa chính, đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

Hai dự án tại xã Yang Bắc và Hà Tam, đã hoàn thành xong 03 công đoạn: lập lưới địa chính, đo đạc bản đồ địa chính với diện tích là 1981ha, cấp giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất. Hiện nay, đang hoàn thành các thủ tục để bàn giao hồ sơ cho Sở Tài nguyên và Môi trường theo quy định. Thời gian hoàn thành năm 2017.

Các dự án đợt triển khai tại các xã Ya Hội, An Thành, Cư An, Phú An, đã hoàn thành 02 công đoạn: lập lưới địa chính và đo đạc lập bản đồ địa chính với diện tích là 2.499ha. Riêng công đoạn: đăng ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất hiện tại đã hoàn thành việc xét duyệt hồ sơ tại cấp xã. Hiện tại, UBND huyện Đak Pơ đã ký giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại xã Phú An được 246 giấy chứng nhận với tổng diện tích 66,87ha (trong đó: đất ở 3,63ha và đất nông nghiệp 63,24ha) và 117 giấy chứng nhận với diện tích 127,29ha tại xã An Thành (trong đó: thuê đất: 47 giấy chứng nhận với diện tích 25,09ha; cấp giấy lần đầu: 70 giấy chứng nhận với diện tích 102,2ha). Đến nay, trên địa bàn toàn huyện đã cấp giấy chứng nhận được 14.712,31ha/18.331,42ha đạt 80,26%. Ước tính cuối năm 2017, diện tích được cấp giấy chứng nhận trên địa bàn là 15.314,46ha/18.331,42ha đạt 83,54%.

## **6. Công tác điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020; kế hoạch sử dụng đất năm 2017**

Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tham đã xây dựng Đề cương dự toán điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, lập kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Đak Pơ đang trình UBND huyện phê duyệt.

### **II. Công tác quản lý nhà nước về môi trường, khoáng sản**

Thẩm định, trình UBND huyện xác nhận 05 Kế hoạch bảo vệ môi trường và 05 Đề án bảo vệ môi trường đơn giản.

Tham mưu UBND huyện xây dựng báo cáo định kỳ công tác bảo vệ môi trường năm 2016.

Phối hợp với các phòng ban có liên quan và UBND các xã, thị trấn tổ chức kiểm tra hoạt động khai thác khoáng sản và công tác bảo vệ môi trường năm 2017 từ ngày 03/4/2017 đến ngày 18/4/2017 và từ ngày 25/9/2017 đến ngày 04/10/2017.

Phối hợp với UBND các xã, thị trấn xây dựng lộ trình dự kiến xây dựng bể chứa bao bì, gói thuốc bảo vệ thực vật sau sử dụng.

Tiến hành rà soát các mỏ khoáng sản trên địa bàn huyện để tham mưu UBND huyện đưa vào quy hoạch khai thác khoáng sản giai đoạn 2016-2020.

Tham mưu UBND huyện kế hoạch tổ chức các hoạt động hưởng ứng Ngày Đa dạng sinh học, Ngày Môi trường thế giới, Chiến dịch làm cho thế giới sạch hơn năm 2017.

Tham mưu UBND huyện ban hành văn bản tăng cường quản lý hoạt động khai thác khoáng sản trên địa bàn huyện.

Phổ biến, quán triệt toàn thể công chức tại phòng thực hiện các văn bản quy phạm pháp luật mới ban hành lĩnh vực môi trường, khoáng sản như: Nghị định số 158/2016/NĐ-CP ngày 29/11/2016 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Khoáng sản và Nghị định 155/2016/NĐ-CP ngày 18/11/2016 của Chính phủ Quy định về xử phạt hành chính trong lĩnh vực bảo vệ môi trường, Nghị

định 33/2017/NĐ-CP ngày 03/4/2017 của Chính phủ Quy định về xử phạt hành chính trong lĩnh vực tài nguyên nước và khoáng sản.

## B. Phương hướng, nhiệm vụ công tác năm 2018

### 1. Lĩnh vực đất đai

- Tiếp tục phổ biến Luật Đất đai năm 2013 cho các tầng lớp nhân dân. Tập trung củng cố, phát triển, mở rộng đội ngũ báo cáo viên, tuyên truyền viên phổ biến pháp luật về đất đai.

- Phối hợp Văn phòng Đăng ký đất đai – Chi nhánh huyện Đak Pơ và UBND các xã, thị trấn đẩy nhanh công tác cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất trên địa bàn huyện.

- Phối hợp với các cơ quan, ban, ngành có liên quan; Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn triển khai thực hiện điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ cuối (2016-2020) trên địa bàn huyện.

- Phối hợp đơn vị tư vấn tiếp tục triển khai Dự án đo đạc bô sung lập bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính, cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất khu đo, chưa thành lập bản đồ địa chính các xã An Thành, Cư An, Phú An và Ya Hội.

- Chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra công tác quản lý, sử dụng đất đai để phát hiện và chấn chỉnh kịp thời các trường hợp vi phạm pháp luật về đất đai. Tập trung giải quyết kịp thời, dứt điểm các tranh chấp, lấn chiếm, khiếu nại, tố cáo về đất đai theo đúng quy định của pháp luật.

### 2. Lĩnh vực Khoáng sản, Môi trường

- Tăng cường công tác quản lý nhà nước về khoáng sản, nâng cao vai trò trách nhiệm của chính quyền cơ sở để chủ động phát hiện và ngăn chặn kịp thời các hành vi khai thác khoáng sản trái phép, gây thất thoát tài nguyên, gây ô nhiễm môi trường.

- Phối hợp với các ban ngành, đoàn thể thực hiện công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật nâng cao ý thức chấp hành pháp luật về Luật Khoáng sản và Luật Bảo vệ môi trường cho các cơ quan, doanh nghiệp, cộng đồng dân cư trên địa bàn quản lý.

- Tăng cường công tác kiểm tra kịp thời, đề xuất cấp có thẩm quyền xử lý nghiêm các hành vi vi phạm gây ô nhiễm môi trường và các hoạt động khai thác khoáng sản trái phép.

- Xây dựng, triển khai và nhân rộng các mô hình bảo vệ môi trường phù hợp với địa phương.

- Thực hiện các công tác khác do UBND huyện chỉ đạo.

#### Nơi nhận:

- Sở TN&MT;
- UBND huyện (b/c);
- VP Huyện ủy;
- Phòng TC-KH;
- Chi cục Thống kê;
- Lãnh đạo phòng;
- Lưu VT.

KT. TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Quốc Tuấn