

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy kết quả trúng đấu giá quyền thuê đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp trả tiền hàng năm tại Quyết định số 647/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2016

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04 tháng 3 năm 2010 của Chính phủ về bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 77/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước; Thông tư số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04 tháng 4 năm 2015 của liên Bộ Tài nguyên và Môi trường – Bộ Tư pháp quy định về tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 32/2014/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2014 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ban hành bảng giá các loại đất trên địa bàn huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai năm 2015 (áp dụng trong giai đoạn 2015-2020); Quyết định số 14/2016/QĐ-UBND ngày 14 tháng 3 năm 2016 của UBND tỉnh Gia Lai về việc quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2016 trên địa bàn tỉnh Gia Lai; Quyết định số 33/QĐ-UBND ngày 30 tháng 3 năm 2016 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Đak Pơ;

Căn cứ Quyết định số 647/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2016 của UBND huyện Đak Pơ về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền thuê đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp trả tiền hàng năm đối với ông (bà): Cao Lâm Hùng;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 56/TTr-TNMT ngày 17 tháng 5 năm 2017 về việc hủy kết quả trúng đấu giá quyền thuê đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp trả tiền hàng năm tại lô số 01, lô số 39, thuộc khu quy hoạch phân lô đất ở phía Tây đường quy hoạch số 2, tổ dân phố 2, thị trấn Đak Pơ, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy kết quả trúng đấu giá quyền thuê đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp trả tiền hàng năm lô số 01, thuộc khu quy hoạch phân lô đất ở phía Tây đường quy hoạch số 2, tổ dân phố 2, thị trấn Đak Pơ, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai tại Quyết định số 647/QĐ-UBND ngày 29/12/2016 của UBND huyện Đak Pơ, cụ thể như sau:

- Diện tích lô đất: 4.630m² (Bốn nghìn sáu trăm ba mươi mét vuông)
- Số tiền trúng đấu giá phải nộp vào ngân sách nhà nước là: 173.000.000 đồng (Một trăm bảy mươi ba triệu đồng), *chưa kể các khoản thuế, lệ phí phải nộp theo quy định hiện hành của nhà nước.*

- Họ và tên người trúng đấu giá: Cao Lâm Hùng

Số CMND: 215007140, do Công an tỉnh Bình Định cấp ngày 27/02/2010

Địa chỉ: thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

Lý do hủy kết quả trúng đấu giá quyền thuê đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp trả tiền hàng năm lô số 01: quá thời hạn nộp tiền trúng đấu giá quyền thuê đất năm đầu tiên của chu kỳ thuê đất và các khoản phải nộp khác vào ngân sách nhà nước theo quy định.

Điều 2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm nộp số tiền đặt cọc đấu giá lô đất số 01, thuộc khu quy hoạch phân lô đất ở phía Tây đường quy hoạch số 2, tổ dân phố 2, thị trấn Đak Pơ, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai: 2.800.000 đồng (Hai triệu tám trăm ngàn đồng) vào ngân sách nhà nước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Thủ trưởng các cơ quan: Tài nguyên và Môi trường, Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính-Kế hoạch, Chi cục Thuế, Văn phòng Đăng ký Đất đai tỉnh Gia Lai - Chi nhánh huyện Đak Pơ, UBND thị trấn Đak Pơ và cá nhân có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH,



Huỳnh Văn Hơn