

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT, ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 171/QĐ-UBND ngày 26 tháng 4 năm 2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018 của huyện Đak Pơ;

Thực hiện Thông báo thu hồi đất số 146/TB-UBND ngày 20/9/2018 của UBND huyện Đak Pơ về việc thu hồi đất nông nghiệp hộ bà Trần Thị Thúy Phượng;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 164./TTr-TNMT ngày 06 tháng 11 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 2661,0m² (Hai nghìn sáu trăm sáu mươi một mét vuông) đất trồng cây hàng năm khác của hộ bà Trần Thị Thúy Phượng (vợ ông Lê Văn Tuấn), thuộc thửa đất số 41, tờ bản đồ số 33, làng Kruối, xã Yang Bắc, huyện Đak Pơ được UBND huyện An Khê (cũ) cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số W 184364, cấp ngày 26/11/2002.

Lý do thu hồi: hộ bà Trần Thị Thúy Phượng tự nguyện trả lại đất để Nhà nước quản lý, sử dụng.

Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo trích lục bản đồ địa chính thửa đất số 41, tờ bản đồ số 33, do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai - Chi nhánh huyện Đak Pơ lập ngày 22/8/2018.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Yang Bắc có trách nhiệm:

Giao Quyết định này cho hộ bà Trần Thị Thúy Phượng; trường hợp hộ bà Trần Thị Thúy Phượng không nhận Quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Yang Bắc và tại trụ sở thôn làng Kruổi, xã Yang Bắc theo quy định.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện Đak Pơ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của UBND huyện.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai - Chi nhánh huyện Đak Pơ có trách nhiệm:

- Cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định tại Điều 1;
- Lưu trữ toàn bộ hồ sơ thu hồi đất.

4. Giao UBND xã Yang Bắc quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH



Huỳnh Văn Hôn