

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất ở của hộ ông Phạm Văn Khá

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương năm 2015;
Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;
Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;
Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;
Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 37 /TTr-TNMT ngày 14 tháng 5 năm 2018;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 320m² (Ba trăm hai mươi mét vuông) đất ở của ông Phạm Văn Khá, bà Nguyễn Thị Xuân Hương, thuộc thửa đất số 20, tờ bản đồ khu quy hoạch cầu Tờ Đo, xã Phú An, được UBND huyện Đak Pơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AB 975083, cấp ngày 26/4/2005.

Lý do thu hồi: Diện tích thực tế biến động giảm so với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Chủ tịch UBND xã Phú An có trách nhiệm:

Giao Quyết định này cho ông Phạm Văn Khá, bà Nguyễn Thị Xuân Hương; trường hợp ông Phạm Văn Khá, bà Nguyễn Thị Xuân Hương không nhận Quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết tại trụ sở UBND xã Phú An và tại trụ sở thôn theo quy định.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

Chỉ đạo cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai - Chi nhánh huyện Đak Pơ có trách nhiệm:

- Cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính.

- Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định tại Điều 1 và tham mưu cho cơ quan có thẩm quyền hủy bỏ giấy chứng nhận QSD đất theo quy định;

- Lưu trữ toàn bộ hồ sơ thu hồi đất.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện Đak Pơ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của UBND huyện.

5. Giao UBND xã Phú An quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Lưu VT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Huỳnh Văn Hơn