

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐAK PƠ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Thông tư 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 350/QĐ-UBND ngày 26 tháng 6 năm 2019 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch huyện Đak Pơ;

Căn cứ Quyết định số 132/QĐ-UBND ngày 23 tháng 3 năm 2020 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Đak Pơ;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 108/TTr-TNMT ngày 18 tháng 5 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 152 m² đất trồng cây lâu năm của ông (bà): Mai Viết Chữ, Nguyễn Thị Kim Hồng - Địa chỉ thường trú tại: thôn Tân Hòa, xã Tân An, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 1260, tờ bản đồ số 13, tại thôn Tân Hòa, xã Tân An, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo trích lục thửa đất số 1260, tờ bản đồ số 13 do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai - Chi nhánh huyện Đak Pơ lập ngày 14 tháng 4 năm 2020;

Lý do thu hồi đất: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân An có trách nhiệm giao quyết định này cho ông (bà): Mai Viết Chữ, Nguyễn Thị Kim Hồng; trường hợp ông (bà): Mai Viết Chữ, Nguyễn Thị Kim Hồng không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Tân An, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Tân Hòa, xã Tân An, huyện Đak Pơ.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm lưu trữ toàn bộ hồ sơ thu hồi đất.

3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai - Chi nhánh huyện Đak Pơ có trách nhiệm: Cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện Đak Pơ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của huyện.

5. Giao UBND xã Tân An quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 1, Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- Lưu: VT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



PHÓ CHỦ TỊCH

Huỳnh Văn Hơ

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

(Kèm theo Quyết định thu hồi số 423 /QĐ-UBND ngày 19 / 5 /2020 của UBND huyện Đak Pơ)

1, Thửa đất số: 1260, Tờ bản đồ số: 13

Địa chỉ thửa đất: thôn Tân Hòa, xã Tân An, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai

2, Diện tích: 152m²

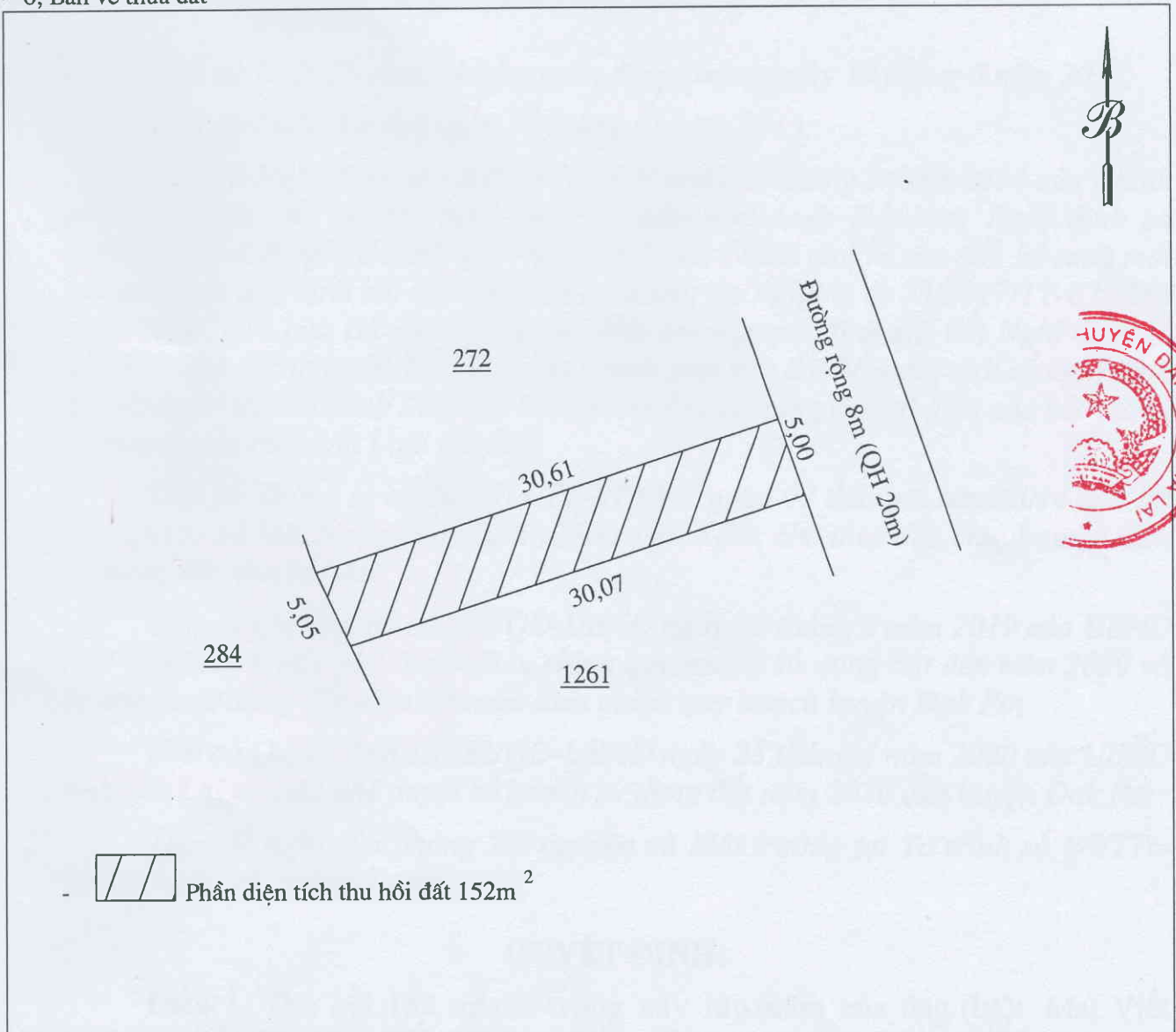
3, Mục đích sử dụng: Đất CLN

4, Tên người sử dụng đất: Ông Mai Viết Chữ và bà Nguyễn Thị Kim Hồng

Địa chỉ thường trú: xã Tân An, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai

5, Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất

6, Bản vẽ thửa đất



Ngày 14 tháng 4 năm 2020

Văn phòng đăng ký đất đai Gia Lai
- Chi nhánh huyện Đak Pơ

Người thực hiện

[Chữ ký]

Phương Đình Trung



Nguyễn Minh Hóa