

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với các thửa đất trên địa bàn thị trấn Đak Pơ, xã An Thành, xã Tân An huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Nghị định số 135/2016/NĐ-CP ngày 09 tháng 9 năm 2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 123/2017/NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định về thu tiền sử dụng đất, thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số Điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất; Thông tư số 332/2016/TT-BTC ngày 26 tháng 12 năm 2016 của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số Điều của 76/2014/TT-BTC ngày 16 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài chính;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 32/2014/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2014 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ban hành bảng giá các loại đất trên địa bàn huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai năm 2015 (áp dụng trong giai đoạn 2015-2019);

Căn cứ Quyết định số 04/2018/QĐ-UBND ngày 13 tháng 02 năm 2018 của UBND tỉnh Gia Lai quy định hệ số điều chỉnh giá đất năm 2018 trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 11/2018/QĐ-UBND ngày 04 tháng 4 năm 2018 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ban hành quy định về tổ chức thực hiện đấu giá



CHÍNH SÁCH VÀ HƯỚNG DẪN VIẾT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Tháng 12 năm 2012

CHÍNH SÁCH VÀ HƯỚNG DẪN VIẾT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
Tháng 12 năm 2012

### CHÍNH SÁCH VÀ HƯỚNG DẪN VIẾT NAM

Để việc phát triển kinh tế, xã hội được tiến hành đúng hướng, cần có một chính sách và hướng dẫn viết nam rõ ràng, cụ thể, dễ hiểu, dễ thực hiện. Chính sách và hướng dẫn viết nam này được xây dựng dựa trên cơ sở thực tiễn, phù hợp với tình hình thực tế của Việt Nam.

### CHÍNH SÁCH VÀ HƯỚNG DẪN VIẾT NAM

Chính sách và hướng dẫn viết nam này được xây dựng dựa trên cơ sở thực tiễn, phù hợp với tình hình thực tế của Việt Nam.

Chính sách và hướng dẫn viết nam này được xây dựng dựa trên cơ sở thực tiễn, phù hợp với tình hình thực tế của Việt Nam.

Chính sách và hướng dẫn viết nam này được xây dựng dựa trên cơ sở thực tiễn, phù hợp với tình hình thực tế của Việt Nam.

Chính sách và hướng dẫn viết nam này được xây dựng dựa trên cơ sở thực tiễn, phù hợp với tình hình thực tế của Việt Nam.

Chính sách và hướng dẫn viết nam này được xây dựng dựa trên cơ sở thực tiễn, phù hợp với tình hình thực tế của Việt Nam.

Chính sách và hướng dẫn viết nam này được xây dựng dựa trên cơ sở thực tiễn, phù hợp với tình hình thực tế của Việt Nam.

Chính sách và hướng dẫn viết nam này được xây dựng dựa trên cơ sở thực tiễn, phù hợp với tình hình thực tế của Việt Nam.

Chính sách và hướng dẫn viết nam này được xây dựng dựa trên cơ sở thực tiễn, phù hợp với tình hình thực tế của Việt Nam.

Chính sách và hướng dẫn viết nam này được xây dựng dựa trên cơ sở thực tiễn, phù hợp với tình hình thực tế của Việt Nam.

Chính sách và hướng dẫn viết nam này được xây dựng dựa trên cơ sở thực tiễn, phù hợp với tình hình thực tế của Việt Nam.

Chính sách và hướng dẫn viết nam này được xây dựng dựa trên cơ sở thực tiễn, phù hợp với tình hình thực tế của Việt Nam.



quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 245/QĐ-UBND ngày 01 tháng 6 năm 2018 của UBND huyện Đak Pơ về việc đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với các thửa đất trên địa bàn thị trấn Đak Pơ, xã An Thành, xã Tân An thuộc huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai;

Theo đề nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch tại Tờ trình số 128/TTr-TCKH ngày 07 tháng 6 năm 2018,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất ở đối với các thửa đất trên địa bàn thị trấn Đak Pơ, xã An Thành và xã Tân An, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai (có các Phụ lục chi tiết kèm theo).

**Điều 2.** Căn cứ giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất được phê duyệt tại Điều 1 Quyết định này, giao nhiệm vụ cho các cơ quan như sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đak Pơ thực hiện các bước tiếp theo để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

2. Văn phòng HĐND và UBND huyện Đak Pơ có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của huyện.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Thủ trưởng các cơ quan: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Chi cục Thuế huyện Đak Pơ và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. /.

**Nơi nhận:**

- Như điều 3;
- TT. Huyện ủy (b/c);
- TT. HĐND huyện (b/c);
- CT và các PCT UBND huyện;
- Phòng KT & HT;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ- CN huyện Đak Pơ;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Nguyễn Trường

