

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN ĐAK PƠ**

Số: 857/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đak Pơ, ngày 20 tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án Quy hoạch chi tiết xây dựng khu dân cư làng Groi 2 (nay là làng Groi), xã Ya Hội, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 626/QĐ-UBND ngày 20 tháng 9 năm 2016 của UBND tỉnh Gia Lai về việc ủy quyền cho UBND cấp huyện quyết định thu hồi đất, quyết định phê duyệt phương án bồi thường hỗ trợ, tái định cư trên địa bàn tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định số 132/QĐ-UBND ngày 23 tháng 3 năm 2020 của UBND tỉnh Gia Lai về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của huyện Đak Pơ;

Căn cứ Quyết định số 792/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 của UBND huyện Đak Pơ về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng khu dân cư làng Groi 2 (nay là làng Groi), xã Ya Hội, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 243/TTr-TNMT ngày 17 tháng 11 năm 2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.773,0 m² đất trồng cây hàng năm khác trong khu dân cư nông thôn thuộc quỹ đất công ích của Ủy ban nhân dân xã Ya Hội – Địa chỉ tại: xã Ya Hội, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 17, 22, tờ bản đồ số 17, tại làng Groi, xã Ya Hội, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo trích lục thửa đất số 17, 22, tờ bản đồ số 17, do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai - Chi nhánh huyện Đak Pơ lập ngày 21 tháng 10 năm 2020;

Lý do thu hồi: Thực hiện dự án Quy hoạch chi tiết xây dựng khu dân cư làng Groi 2 (nay là làng Groi), xã Ya Hội, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Quy hoạch chi tiết xây dựng khu dân cư làng Groi, xã Ya Hội giao Quyết định này cho UBND xã Ya Hội.
2. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm lưu trữ toàn bộ hồ sơ thu hồi đất.
3. Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai - Chi nhánh huyện Đak Pơ có trách nhiệm: Cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.
4. Văn phòng HĐND và UBND huyện Đak Pơ có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử của huyện.
5. Giao UBND xã Ya Hội quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.
2. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 1, Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Huỳnh Văn Hơn

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH

(Kèm theo Quyết định số 857/QĐ- UBND ngày 20 / 11 /2020 của UBND huyện Đak Pơ)

1, Thửa đất số: 17, Tờ bản đồ số: 17

Địa chỉ thửa đất: Làng Groi, xã Ya Hội, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai

2, Diện tích: 6585 m²

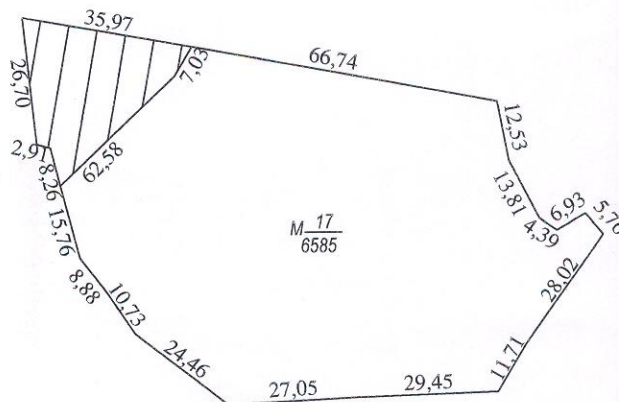
3, Mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác (Đất nông nghiệp sử dụng vào mục đích đất công ích)

4, Tên tổ chức sử dụng đất: UBND xã Ya Hội

Địa chỉ: xã Ya Hội, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai

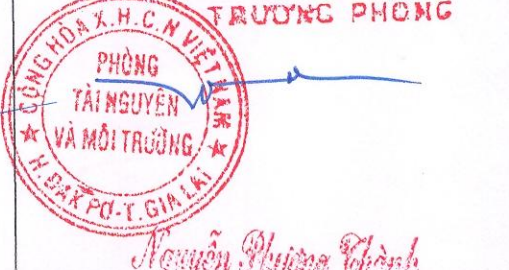
5, Các thay đổi của thửa đất so với giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất

6, Bản vẽ thửa đất



Phần diện tích thu hồi 673m²

Ngày 21 tháng 10 năm 2020

UBND xã Ya Hội	Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Gia Lai - Chi nhánh huyện Đak Pơ	Hội đồng BTGPMB DAQHCTXDKDC làng Groi, xã Ya Hội
 Đương Thái Thạch	 GIÁM ĐỐC Nguyễn Minh Hóa	 TRƯỞNG PHÒNG Nguyễn Phương Thành